



Nyfosa avyttrar fastigheter i Sverige för 555 MSEK

Nyfosa har i två transaktioner avyttrat tio fastigheter med lager och lätt industri i Malmö, Helsingborg, Jönköping och Österåker. Försäljningspriset uppgår till 555 MSEK och årligt hyresvärde är 40 MSEK.

Fastigheterna har en total uthyrningsbar yta om 55 tkvm och en ekonomisk uthyrningsgrad om 100 procent. Två av fastigheterna är belägna i Malmö, en i Helsingborg, en i Jönköping och sex i Österåker. Total genomsnittlig återstående avtalstid uppgår till 4,2 år. Frånträde sker under april 2023.

"Försäljningen frigör kapital för nya affärsmöjligheter i syfte att stärka våra kassaflöden", kommenterar Stina Lindh Hök", VD för Nyfosa.

För mer information, vänligen kontakta:

Stina Lindh Hök, VD, tel: 070-577 18 85, e-post: stina.lindh.hok@nyfosa.se

Om Nyfosa

Nyfosa är ett transaktionsintensivt fastighetsbolag som skapar värde genom att bygga hållbara kassaflöden och ständigt utvärdera nya affärsmöjligheter. Med vår opportunistiska strategi investerar vi i fastigheter i olika geografier och kategorier. Vi är idag aktiva på den svenska, finska och norska marknaden med fokus på kommersiella fastigheter i tillväxtkommuner. Fastigheterna förvaltar och utvecklar vi i nära samarbete med hyresgäster och omgivande samhälle med perspektivet att hållbarhet och lönsamhet hör ihop. Per den 31 december 2022 uppgick Nyfosas fastighetsvärde till cirka 40,4 MDSEK. Nyfosas aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap sedan 2018. Läs mer på www.nyfosa.se.

Bifogade filer

[Nyfosa avyttrar fastigheter i Sverige för 555 MSEK](#)